

GZ.2311-1/2021

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane pn. „Modernizacja instalacji elektrycznej w budynku filii Domu Pomocy Społecznej Nr 1 przy ul. Farbiarskiej 27/29 w Tomaszowie Mazowieckim” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 2021/BZP/00001183/01 z dnia 18-01-2021r.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego, wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Chciałem zapytać się czy mają państwo dwg budynku i jaka jest wysokość pomieszczeń czy lampy belki mają być zawieszane na łańcuszkach czy montowane mają być bezpośrednio do sufitu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje plikami dwg budynku.

Wysokość pomieszczeń – ok. 3 m.

Oprawy oświetleniowe mają być instalowane bezpośrednio do sufitu lub do ścian.

Pytanie nr 2:

Instalacja ma być wkuwana w tynk. Jak będzie wyglądało odtworzenie ścian po bruzdach? Czy będą zakryte i pomalowane tylko bruzdy? (będzie różnica w kolorze ścian, gdyż nie da się dopasować identycznego koloru i będą widoczne miejsca szpachlowane po bruzdach), czy będą szpachlowane i malowane całe ściany?

Odpowiedź:

Po ułożeniu przewodów w bruzdach należy:

- a) wykonać zaprawienie bruzd,
- b) wykonać na nich gładź,
- c) pomalować pasy prostokątne (kolory mają być zbliżone do istniejących kolorów ścian) o szerokości zapewniającej zakrycie robót z pkt. a) i b).

Pytanie nr 3:

Jak będzie wyglądało odtworzenie glazury po wykonaniu instalacji?

Odpowiedź:

Należy ubytki wyłożyć płytkami – płytki zapewni Zamawiający.

Pytanie nr 4:

Brak w przedmiarze w zakresie robót/pomiarów oświetlenia podstawowego i awaryjnego/. Czy Zamawiający wykona je we własnym zakresie?

Odpowiedź:

Pomiary natężenia oświetlenia wykonuje WYKONAWCA ROBÓT.

Pytanie nr 5:

W przedmiarze jest 960 mb przewodów RTV/istniejące? Jaki prace ma wykonać z tym przewodem Wykonawca?

Odpowiedź:

Prace te określone są w pkt. 2.11 opisu projektu.

Pytanie nr 6:

Co ma uwzględniać gwarancja? Np. dla opraw sam fakt świecenia czy zapewnienia natężenia oświetlenia w czasie gwarancji?

Odpowiedź:

W całym okresie gwarancji musi być zapewnione wymagane natężenie oświetlenia.

Pytanie nr 7:

Producenci opraw awaryjnych dają co najwyżej dwa lata gwarancji. Czy akumulatory są wyłączone z dłuższej gwarancji czy Wykonawca ma również na nie dać dłuższą gwarancję?

Odpowiedź:

Wykonawca w zadeklarowanym okresie gwarancji, daje gwarancję zarówno na roboty jak i wszystkie instalowane materiały (w tym i oprawy oświetleniowe i akumulatory).

Pytanie nr 8:

Jakie IP ma być dla rozdzielni i wersja natynkowa czy podtynkowa?

Odpowiedź:

Obudowy rozdzielnic: RG i TK – natynkowe. Typy pozostałych obudów podano na rysunkach z widokami rozdzielnic (dla jasności: RW.. – to obudowy wnekowe, RN.. – to obudowy natynkowe). Stopnie ochrony:

- obudowy RG i RK i pozostałe obudowy natynkowe – min. IP54.
- pozostałe obudowy wnekowe – min. IP40.

Pytanie nr 9:

W części przyzywowej Wykonawca ma dostarczyć program komputerowy i interfejs do programu. Czy w zakresie prac jest również dostarczenie sprzętu?

Odpowiedź:

Zakres prac określony jest w pkt. 2.10 opisu projektu.

Pytanie nr 10:

Jakie instalacje /poza elektryczną, RTV i przyzywową? Są w zakresie prac Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zakres prac określony jest w projekcie.

Pytanie nr 11:

Czy możliwe są płatności częściowe?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wystawiania faktur częściowych.

Pytanie nr 12:

Czy w zakresie prac Wykonawcy jest:

- zaprawienie bruzd,
- wykonanie na nich gładzi,
- malowanie bruzd,
- malowanie całych ścian i sufitów /rodzaj farby/?

Odpowiedź:

Po ułożeniu przewodów w bruzdach należy:

- a) wykonać zaprawienie bruzd,
- b) wykonać na nich gładź,

- c) pomalować pasy prostokątne (kolory mają być zbliżone do istniejących kolorów ścian) o szerokości zapewniającej całkowite zakrycie zaprawionych bruzd.

Pytanie nr 13:

Jaka będzie organizacja pracy:

- udostępnione będzie całe skrzydło /piętro/
- Wykonawca otrzyma jednocześnie 2,3 pomieszczenia

Jakie będą godziny pracy?

Odpowiedź:

Do ustalenia z Zamawiającym, np. podczas wizji lokalnej.

Pytanie nr 14:

Zamawiający określił parametry oprav / moc, strumień/. Jakie będzie stanowisko Zamawiającego w przypadku nie spełnienia wymogów natężenia oświetlenia po instalacji wymaganych oprav?

Odpowiedź:

W trakcie wykonywania robót wszystkie materiały będą mogły być instalowane jedynie po pozytywnym zaopiniowaniu „Wniosku materiałowego” przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu go przez Zamawiającego. W przypadku oprav oświetleniowych Wykonawca zobowiązany będzie do załączenia do „Wniosku materiałowego” obliczeń potwierdzających osiągnięcie wymaganych poziomów natężenia oświetlenia. W całym okresie gwarancji musi być zapewnione wymagane natężenie oświetlenia.

Pytanie nr 15:

Naszym zdaniem zaniżone są ilości przewodów?

Odpowiedź:

Oferent ma w ofercie ująć takie ilości przewodów, które zapewnią wykonanie projektowanych instalacji zgodnie z projektem.

Podstawą obliczenia ilości wszystkich materiałów są: przedmiar robót, opis projektu, plany instalacji i schematy. Zamawiający nie przewiduje pokrycia ewentualnych kosztów wynikających z niedoszacowania ilości materiałów przez Wykonawcę.

Pytanie nr 16:

Czy Wykonawca ingeruje w układ pomiarowy rozdzielni RG? Jeżeli tak, to czy jest to uzgodnione z operatorem energetycznym?

Odpowiedź:

Istniejący układ pomiarowy zostanie (bez zmian) przeniesiony do obudowy projektowanej rozdzielni RG co zostało uzgodnione z PGE Dystrybucja S.A. Prace te będą wykonywane w porozumieniu i pod nadzorem PGE Dystrybucja S.A.

Pytanie nr 14:

Proszę o wyjaśnienie skrótu CPA w rozdzielni TP.

Odpowiedź:

Jest to cyfrowy programator astronomiczny (w rozdzielni TP/1, a nie TP) – zostało to opisane na schemacie ideowym i w opisie technicznym.

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej Nr 1

mgr Anna Pawlak
specjalista organizacji pomocy społecznej